

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

18.09.2018

№ 2308

О внесении изменений в Постановление Администрации города Екатеринбурга от 28.09.2017 № 1853 «О Порядке представления, рассмотрения и оценки предложений по благоустройству дворовых территорий в рамках реализации Муниципальной программы «Формирование современной городской среды в муниципальном образовании «город Екатеринбург» на 2018 – 2022 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлениями Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», Постановлениями Правительства Свердловской области от 29.10.2013 № 1330-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Свердловской области до 2024 года», от 31.10.2017 № 805-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Формирование современной городской среды на территории Свердловской области на 2018 – 2022 годы»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в Постановление Администрации города Екатеринбурга от 28.09.2017 № 1853 «О Порядке представления, рассмотрения и оценки предложений по благоустройству дворовых территорий в рамках реализации Муниципальной программы «Формирование современной городской среды в муниципальном образовании «город Екатеринбург» на 2018 – 2022 годы» следующие изменения:

1) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Главам администраций районов города Екатеринбурга в период 2018 – 2021 годов ежегодно обеспечивать:

1) до 20 сентября текущего года – утверждение и размещение на официальном сайте администрации района актуализированных адресных перечней дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве (исходя из минимального перечня работ по благоустройству), сформированных с учетом их физического состояния;

2) до 01 ноября текущего года – утверждение единых адресных перечней дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве, сформированных по результатам работы районных общественных комиссий.»;

2) часть вторую пункта 2 приложения «Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений по благоустройству дворовых территорий в рамках реализации Муниципальной программы «Формирование современной городской среды в муниципальном образовании «город Екатеринбург» на 2018 – 2022 годы» (далее – приложение) изложить в следующей редакции:

«Предложения принимаются только в отношении дворовых территорий, включенных в размещенные на официальных сайтах администраций районов адресные перечни дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве (исходя из минимального перечня работ по благоустройству), сформированных с учетом их физического состояния.»;

3) подпункт 9 пункта 5 приложения изложить в следующей редакции:

«9) справки организации, осуществляющей начисления по оплате жилищно-коммунальных услуг, содержащей сведения об уровне сбора платежей за жилищно-коммунальные услуги в среднем за девять месяцев, предшествующих месяцу подачи предложения.»;

4) пункт 11 приложения изложить в следующей редакции:

«11. Справка организации, осуществляющей начисления по оплате жилищно-коммунальных услуг, содержащая сведения об уровне сбора платы за жилищно-коммунальные услуги в среднем за девять месяцев, предшествующих месяцу подачи предложения, представляется в отношении каждого многоквартирного дома, расположенного на дворовой территории, указанной в предложении.»;

5) дополнить приложение пунктом 17-1 следующего содержания:

«17-1. Уполномоченный представитель на основании решения общего собрания собственников помещений в каждом многоквартирном доме, здании, сооружении, расположенном в границах дворовой территории, вправе изменить или отозвать предложение по благоустройству дворовой территории до окончания срока подачи предложений, определенного на текущий год.

В случае внесения изменений в предложение регистрационный номер предложению присваивается с даты поступления последнего изменения.»;

6) пункт 19 приложения дополнить частями следующего содержания:

«Наименьший порядковый номер присваивается дворовой территории, включенной в Перечень в предыдущий период, но благоустройство которой выполнено не было. При этом повторное представление документов заинтересованными лицами не требуется.

В течение пяти рабочих дней с момента включения дворовой территории в Перечень районная общественная комиссия совместно с уполномоченным

представителем заинтересованных лиц утверждает дизайн-проект благоустройства такой территории.»;

7) пункт 20 приложения изложить в следующей редакции:

«20. Перечень дополняется перечнем дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве (исходя из минимального перечня работ по благоустройству), сформированных с учетом их физического состояния, в отношении которых предложения от заинтересованных лиц не поступили. В результате формируется единый адресный перечень дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве.»;

8) приложения № 1, 2, 3 к приложению изложить в новой редакции (приложения № 1, 2, 3).

2. Информационно-аналитическому департаменту Администрации города Екатеринбурга опубликовать настоящее Постановление в газете «Вечерний Екатеринбург» и разместить его на официальном сайте Администрации города Екатеринбурга в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (екатеринбург.рф) в установленный срок.

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Администрации города Екатеринбурга



А.С.Якоб

Приложение № 1 к Постановлению  
Администрации города Екатеринбурга  
от 18.09.2018 № 2308

Форма предложения по благоустройству дворовой территории

Общественная комиссия

\_\_\_\_\_ района  
(наименование)

города Екатеринбурга

\_\_\_\_\_ (ФИО или наименование организации)

Адрес места жительства или юридический  
и почтовый адрес: \_\_\_\_\_

Паспортные данные или ИНН, КПП, ОГРН:  
\_\_\_\_\_

Номер контактного телефона (факса):  
\_\_\_\_\_

### ПРЕДЛОЖЕНИЕ

по благоустройству дворовой территории в рамках реализации  
Муниципальной программы «Формирование современной городской среды  
в муниципальном образовании «город Екатеринбург» на 2018 – 2022 годы

В соответствии с решением, принятым на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме (многоквартирных домах, зданиях, сооружениях) по адресу (адресам): \_\_\_\_\_

предлагаю в рамках реализации Муниципальной программы «Формирование современной городской среды в муниципальном образовании «город Екатеринбург» на 2018 – 2022 годы выполнить работы по благоустройству дворовой территории указанного многоквартирного дома (многоквартирных домов, зданий, сооружений).

Удостоверяю, что ознакомлен с порядком представления, рассмотрения и оценки предложений по благоустройству дворовых территорий в рамках

реализации Муниципальной программы «Формирование современной городской среды в муниципальном образовании «город Екатеринбург» на 2018 – 2022 годы.

Я, \_\_\_\_\_,  
(ФИО)

даю согласие на автоматизированную обработку и обработку без использования средств автоматизации моих персональных данных, указанных в настоящем Предложении, том числе на их сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, обновление, изменение, использование, распространение, обеспечение, блокирование, уничтожение, в соответствии с действующим законодательством.

Настоящее согласие действует до его письменного отзыва мною.

Приложение: 1. \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_ л. в \_\_\_\_ экз.  
(наименование документа)  
2. \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_ л. в \_\_\_\_ экз.  
(наименование документа)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(дата)

Приложение № 2 к Постановлению  
Администрации города Екатеринбурга  
от 18.09.2018 № 2308

## ПЕРЕЧЕНЬ

критериев оценки предложений по благоустройству дворовых территорий  
в рамках реализации Муниципальной программы  
«Формирование современной городской среды  
в муниципальном образовании «город Екатеринбург» на 2018 – 2022 годы

Наименование критерия отбора	Количество баллов
1	2
1. Продолжительность эксплуатации многоквартирного дома (многоквартирных домов)	От 0 до 10
от 41 года	10
от 31 года до 40 лет	7
от 21 года до 30 лет	4
от 16 до 20 лет	1
от 10 до 15 лет	0
2. Проведение капитального ремонта многоквартирного дома (многоквартирных домов) за счет средств Фонда содействия реформированию ЖКХ или в рамках реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Свердловской области	От 0 до 4
капитальный ремонт проведен	4
капитальный ремонт не проведен	0
3. Финансовая дисциплина собственников и пользователей помещений в многоквартирном доме (многоквартирных домах) – уровень сбора платежей за жилищно-коммунальные услуги	От 0 до 6
свыше 90 %	6
свыше 80 и до 90 %	3
до 80 %	0
4. Доля финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме (многоквартирных домах) в софинансировании работ по благоустройству дворовой территории от общей стоимости работ (согласно минимальному перечню работ)	От 1 до 5
свыше 10 и до 15 %	5
свыше 5 и до 10 %	3
5 %	1
5. Доля финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме (многоквартирных домах) в софинансировании работ по благоустройству дворовой территории от общей стоимости работ (согласно дополнительному перечню работ)	От 1 до 10
свыше 40 и до 50 %	10
свыше 30 и до 40 %	5

1	2
свыше 20 и до 30 %	4
более 10 и до 20 %	3
свыше 5 и до 10 %	2
5 %	1
6. Доля голосов собственников помещений в многоквартирном доме (многоквартирных домах), проголосовавших за включение дворовой территории в Программу	От 1 до 7
свыше 90 и до 100 %	7
свыше 80 и до 90 %	5
свыше 70 и до 80 %	3
до 70 %	1
7. Обеспечение условий доступности дворовой территории для инвалидов и других маломобильных групп населения	От 0 до 1
да	1
нет	0
8. Комплекс работ	От 1 до 19
установка детского игрового оборудования	1
установка физкультурно-оздоровительных устройств, сооружений, комплексов	1
организация детских игровых площадок	1
организация площадок для занятий спортом (за исключением плоскостных сооружений)	1
развитие дорожно-тропиночной сети	1
установка элементов городской мебели	1
организация площадки для отдыха взрослых	1
озеленение соответствующей территории	1
установка малых архитектурных форм (за исключением элементов городской мебели)	1
устройство ограждения постоянного назначения в виде живых изгородей	1
наружное освещение дворовой территории	1
организация площадки для выгула и дрессировки собак	1
устройство площадки хозяйственного назначения	1
обустройство парковки индивидуального транспорта, в том числе с оборудованием специальными конструкциями для велосипедов	1
использование коммунально-бытового оборудования, в том числе на площадках хозяйственного назначения	1
применение усовершенствованного покрытия на детских площадках и плоскостных сооружениях	1
устройство плоскостных сооружений (теннисные, хоккейные, футбольные и другие корты)	1
устройство ступеней, лестниц на перепадах рельефа	1
водоотводные каналы для сбора и отвода воды с дворовой территории	1
9. Соблюдение требований безопасности при разработке проекта благоустройства дворовой территории	От 0 до 5
инженерные сети коммунальной инфраструктуры не проходят по дворовой территории; площадка хозяйственного назначения удалена от дворовой территории на безопасное расстояние или (и) расположена с подветренной стороны по отношению к ней;	5

1	2
элементы благоустройства сертифицированы; элементы игровых площадок выполнены в соответствии с международными стандартами (ГОСТами) безопасности; выполнены условия доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения	
инженерные сети коммунальной инфраструктуры не проходят по дворовой территории; элементы благоустройства сертифицированы; выполнены условия доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения	3
требования безопасности не продуманы	0

Приложение № 3 к Постановлению  
Администрации города Екатеринбурга  
от 18.09.2018 № 2308

Форма оценочного листа предложения по благоустройству  
дворовой территории

**ОЦЕНОЧНЫЙ ЛИСТ**

предложения по благоустройству дворовой территории в рамках реализации  
Муниципальной программы «Формирование современной городской среды  
в муниципальном образовании «город Екатеринбург» на 2018 – 2022 годы

(\_\_\_\_\_ район)  
(наименование)

1. Адрес дворовой территории: \_\_\_\_\_

2. Наименование управляющей организации (ТСЖ, ЖК, ЖСК): \_\_\_\_\_

3. Всего набрано \_\_\_\_\_ баллов, в том числе по критериям:

Наименование критерия	Установленный балл	Набранный балл
1	2	3
1. Продолжительность эксплуатации многоквартирного дома (многоквартирных домов)	От 0 до 10	
от 41 года	10	
от 31 года до 40 лет	7	
от 21 года до 30 лет	4	
от 16 до 20 лет	1	
от 10 до 15 лет	0	
2. Проведение капитального ремонта многоквартирного дома (многоквартирных домов) за счет средств Фонда содействия реформированию ЖКХ или в рамках реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Свердловской области	От 0 до 4	
капитальный ремонт проведен	4	
капитальный ремонт не проведен	0	
3. Финансовая дисциплина собственников и пользователей помещений в многоквартирном доме (многоквартирных домах) – уровень сбора платежей за жилищно-коммунальные услуги	От 0 до 6	
свыше 90 %	6	
свыше 80 и до 90 %	3	
до 80 %	0	
4. Доля финансового участия собственников и	От 1 до 5	

1	2	3
пользователей помещений в многоквартирном доме (многоквартирных домах) в софинансировании работ по благоустройству дворовой территории от общей стоимости работ (согласно минимальному перечню работ)		
свыше 10 и до 15 %	5	
свыше 5 и до 10 %	3	
5 %	1	
5. Доля финансового участия собственников и пользователей помещений в многоквартирном доме (многоквартирных домах) в софинансировании работ по благоустройству дворовой территории от общей стоимости работ (согласно дополнительному перечню работ)	От 1 до 10	
свыше 40 и до 50 %	10	
свыше 30 и до 40 %	5	
свыше 20 и до 30 %	4	
более 10 и до 20 %	3	
свыше 5 и до 10 %	2	
5 %	1	
6. Доля голосов собственников помещений в многоквартирном доме (многоквартирных домах), проголосовавших за включение дворовой территории в Программу	От 1 до 7	
свыше 90 и до 100 %	7	
свыше 80 и до 90 %	5	
свыше 70 и до 80 %	3	
до 70 %	1	
7. Обеспечение условий доступности дворовой территории для инвалидов и других маломобильных групп населения	От 0 до 1	
да	1	
нет	0	
8. Комплекс работ	От 1 до 19	
установка детского игрового оборудования	1	
установка физкультурно-оздоровительных устройств, сооружений, комплексов	1	
организация детских игровых площадок	1	
организация площадок для занятий спортом (за исключением плоскостных сооружений)	1	
развитие дорожно-тропиночной сети	1	
установка элементов городской мебели	1	
организация площадки для отдыха взрослых	1	
озеленение дворовой территории	1	
установка малых архитектурных форм (за исключением элементов городской мебели)	1	
устройство ограждения постоянного назначения в виде живых изгородей	1	
наружное освещение дворовой территории	1	
организация площадки для выгула и дрессировки собак	1	
устройство площадки хозяйственного назначения	1	
обустройство парковки индивидуального транспорта,	1	

1	2	3
в том числе с оборудованием специальными конструкциями для велосипедов		
использование коммунально-бытового оборудования, в том числе на площадках хозяйственного назначения	1	
применение усовершенствованного покрытия на детских площадках и плоскостных сооружениях	1	
устройство плоскостных сооружений (теннисные, хоккейные, футбольные и другие корты)	1	
устройство ступеней, лестниц на перепадах рельефа	1	
водоотводные канавы для сбора и отвода воды с дворовой территории	1	
9. Соблюдение требований безопасности при разработке проекта благоустройства дворовой территории	От 0 до 5	
инженерные сети коммунальной инфраструктуры не проходят по дворовой территории; площадка хозяйственного назначения удалена от дворовой территории на безопасное расстояние или (и) расположена с подветренной стороны по отношению к ней; элементы благоустройства сертифицированы; элементы игровых площадок выполнены в соответствии с международными стандартами (ГОСТами) безопасности; выполнены условия доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения	5	
инженерные сети коммунальной инфраструктуры не проходят по дворовой территории; элементы благоустройства сертифицированы; выполнены условия доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения	3	
требования безопасности не продуманы	0	
Итого	От 4 до 67	
Примечание: в случае если на дворовой территории расположено несколько многоквартирных домов, то в пунктах 1 – 6 количество набранных баллов по критерию определяется как среднеарифметическое значение: сумма баллов по всем многоквартирным домам, деленная на количество многоквартирных домов.		

Председатель районной общественной комиссии: *Личная подпись* И.О.Фамилия

Заместитель председателя  
районной общественной комиссии: *Личная подпись* И.О.Фамилия

Члены районной общественной комиссии: *Личная подпись* И.О.Фамилия  
*Личная подпись* И.О.Фамилия  
*Личная подпись* И.О.Фамилия

Секретарь районной общественной комиссии: *Личная подпись* И.О.Фамилия